

Утверждено
решением годового
Общего собрания членов
Ассоциации строителей
«Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ»
(Протокол от 25 августа 2023 г.)

ПОЛОЖЕНИЕ
о Директоре Ассоциации строителей
«Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ»

1. Директор Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ» (далее по тексту также - «Ассоциация») является единоличным исполнительным органом Ассоциации и действует от имени Ассоциации без доверенности.

2. Настоящее Положение определяет компетенцию Директора Ассоциации и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации.

3. К компетенции Директора относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены настоящим Положением, если иное не установлено федеральным законом, в том числе Директор:

3.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с ее программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

3.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

3.3. представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

3.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

3.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

3.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Ассоциации, Положения об оплате труда и другие положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

3.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников Ассоциации, в том числе путем установления льгот и преимуществ для работников, условий труда, более благоприятных по сравнению с установленными законами, иными нормативными правовыми актами, соглашениями, а также проведения корпоративных мероприятий;

3.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Правления Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов Ассоциации и Правлением Ассоциации;

3.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

3.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

4. Директор Ассоциации без доверенности действует от имени Ассоциации, в том числе представляет ее интересы, совершает сделки от имени Ассоциации, утверждает штат, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации.

5. Назначение и досрочное прекращение полномочий Директора Ассоциации осуществляется по решению Правления Ассоциации. Директор избирается Правлением Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

6. Директор вправе присутствовать на заседаниях Правления и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

7. Директором Ассоциации может быть лицо, обладающее необходимыми профессиональными качествами и опытом.

8. Договор, заключаемый с Директором Ассоциации, от имени Ассоциации подписывается Председателем Правления Ассоциации.

9. Директор не вправе:

9.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

9.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

9.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

9.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

9.5. являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

10. Директор Ассоциации при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Ассоциации, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Ассоциации добросовестно и разумно.

11. В целях настоящего Положения под личной заинтересованностью Директора Ассоциации понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов саморегулируемой организации и (или) ее членов. В целях настоящего Положения под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность Директора влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

Директор обязан организовать свои дела таким образом, чтобы они не создавали реальный или потенциальный конфликт интересов.

12. Директор обязан в письменном виде уведомить Ассоциацию о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только ему станет об этом известно. В случае возникновения у Директора конфликта интересов или угрозы его возникновения, он обязан уведомить об этом Председателя Правления Ассоциации.

13. Директор Ассоциации, если ему стало известно о возникновении у члена Ассоциации или у лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации, специализированных органов Ассоциации, ее работников, личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, обязан принять меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

14. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов Директора может состоять в одобрении сделки Правлением Ассоциации, изменении его должностного положения, вплоть до прекращения его полномочий в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов.