



ДОРМОСТ



**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПО
СОДЕЙСТВИЮ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

РОССО-ДОРМОСТ

196084, Санкт-Петербург
Московский пр. 91, оф. 319
тел./факс 3310697, 3319497
www.dormost.spb.ru

№ 4
23.06.2010
г. Санкт-Петербург

Протокол № 4/2010

**Некоммерческое партнерство
«Региональное отраслевое строительное объединение по содействию регулированию
профессиональной деятельности в области строительства РОССО-ДОРМОСТ».**

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА

Повестка дня:

1. О повестке дня. Выборы счетной комиссии.
2. Об утверждении Регламента Общего собрания Некоммерческого партнерства «РОССО-ДОРМОСТ».
3. О предложениях по внесению изменений в Устав Партнерства.
4. Об утверждении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г.
5. Об утверждении Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г.
6. Об утверждении требований к выдаче допуска к особо опасным видам работ.
7. О рассмотрении предложений по внесению изменений в Положение о Компенсационном фонде.
8. Об утверждении новой редакции Правил саморегулирования и требований к страхованию.
9. Об утверждении отчета партнерства за 2-е полугодие 2009 и 1-е полугодие 2010
10. Об утверждении сметы партнерства на 2010-11 год.

Присутствовали:

1. НП «Ассоциация ДОРМОСТ», в лице советника директора Остроумова А.М.
2. ОАО «АБЗ-1» в лице ген.директора Калинина Владимира Валентиновича
3. ЗАО «АБЗ-Дорстрой» в лице ген.директора Гиндина Леонида Александровича
4. ОАО «Автодор», в лице ген.директора Яковлева Александра Леонидовича
5. ЗАО «Автомагистраль» в лице ген.директора Макаренкова Владимира Аркадьевича
6. ООО «Арматор» в лице ген.директора Исенова Кайрата Ааматовича
7. ЗАО «БиК-Санкт-Петербург», в лице Алексеевой В.А., действующей на основании доверенности
8. ЗАО «Буер», в лице зам. ген.директора Петровского В.Н., действующего на основании доверенности
9. ОАО «СПХ «Василеостровец», в лице Усыярова Д.О., действующего на основании доверенности
10. ООО «Вега-2000», в лице Прохоровой Н.М., действующей на основании доверенности
11. ООО «Верста» в лице ген.директора Сельского Юрия Олеговича
12. ЗАО «ПО «Возрождение», в лице председателя Правления Букато Игоря Витальевича
13. ООО «ВСМУ-3». в лице ген.директора Клобертанса Михаила Юрьевича
14. ООО «ВСУ-1» в лице ген.директора Аксенова Петра Васильевича
15. ГУ СПП «Выборгское», в лице ген.директора Ирицына Владимира Акоповича
16. ОАО «Гарант», в лице ген.директора Сирожа Владимира Григорьевича
17. ООО «Град-Сервис», в лице ген.директора Сикорского Дмитрия Владимировича
18. СПб ГУДСП «Гражданское», в лице Жидкова Е.А., действующего на основании доверенности
19. ООО «Дорожник-2003», в лице ген. директора Меньшикова Александра Александровича
20. ООО «ВСУ-4», в лице ген.директора Козловского Валерия Иосифовича

21. ООО «ДСК «АБЗ-Дорстрой», в лице ген. директора Гиндина Леонида Александровича
22. ООО «ДЭУ «Асфальт», в лице ген.директора Масюка Александра Евгеньевича
23. ЗАО «Корпорация «Евротракт», в лице ген.директора Шалимова Валерия Николаевича
24. ОАО «Зеленстрой», в лице Миловидовой В.В., действующей на основании доверенности
25. ООО «ВСУ-5», в лице Оленича А.Е., действующего на основании доверенности
26. ЗАО «Кантемировский Мост», в лице ген. директора Головин Александр Васильевича
27. ГУДСП «Коломяжское», в лице ген.директора Страшнова Николая Александровича
28. ГУ «СПП «Колпинское», в лице ген.директора Хнаевой Любви Игоревны
29. ООО ПСФ «Корт», в лице финансового директора Шабновой С.А., действующей на основании доверенности
30. ОАО «Красногвардейское СПП «Охтинка» в лице ген.директора Гехаева Руслана Михайловича
31. ГУ СПП «Красносельское», в лице ген.директора Бычкова Николая Александровича
32. СПб ГУДСП «Купчинское», в лице Рассадина К.Б., действующего на основании доверенности
33. ГУДСП «Курортное», в лице ген.директора Давыдкина Константина Николаевича
34. ООО «Ландшафт-Возрождение», в лице ген.директора Шольца Александра Владимировича
35. ООО «ВСУ-8», в лице ген.директора Зеленого Евгения Леонидовича
36. ООО «ЛЕГал» в лице Ледовского Н.Н., действующего на основании доверенности
37. ЗАО «Лендорстрой-2», в лице Сидоровой А.И., действующей на основании доверенности
38. ООО «ЛенТрасСтрой», в лице ген.директора Трояна Андрея Сергеевича
39. ООО «Магистраль», в лице ген.директора Меньшикова Александра Александровича
40. ООО «Меридиан», в лице ген.директора Зайнуллина Максима Юрьевича
41. СПб ГУП «Московский парк Победы», в лице ген.директора Ганиша Петра Петровича
42. ООО «Мостоотряд-34», в лице ген.директора Молодого Юрия Александровича
43. ООО «Мостоотряд-48», в лице ген.директора Зеленого Евгения Леонидовича
44. ООО «Мостоотряд-50», в лице ген.директора Пардаева Руслана Абдулажановича
45. ГУП «Мостотрест», в лице зам. директора Жукова Е.И., действующего на основании доверенности
46. ОАО «Муринский парк», в лице ген.директора Гусевой Татьяны Александровны
47. ОАО «Нарвское СПП», в лице ген.директора Суботы Михаила Васильевича
48. ЗАО «Нева-Дорсервис», в лице Бастовой Р.Р., действующей на основании доверенности
49. ЗАО «НеФ», в лице заместителя ген.директора Навасартяна В.Р., действующего на основании доверенности
50. ЗАО «НиК», в лице генерального директора Нижегородцева Николая Петровича
51. ООО «Норд-Компани», в лице Янченко А.Ю., действующего на основании доверенности
52. ООО «Норд Электро Компании», в лице ген.директора Мостового Николая Дмитриевича
53. ОАО «Озеленитель», в лице заместителя ген. директор Кузиной Н.А., действующей на основании доверенности
54. ОАО «Парк Сосновка», в лице ген.директора Козлова Виктора Константиновича
55. ООО «Петербургские дворы» в лице Rogozina м.В., действующего на основании доверенности
56. ОАО «Петроградская автобаза «Спецтранс», в лице Лошина В.П., действующего на основании доверенности
57. ГУДСП «Петродворцовое» в лице ген.директора Семенова Александра Николаевича
58. ОАО «Перспектива», в лице ген.директора Литмановича Всеволода Романовича
59. ЗАО «Пилон», в лице ген.директора Блядзе Мевлуди Дарчоевича
60. ГУ СПП «Приморское», в лице ген.директора Хабаровой Веры Иосифовны
61. ООО «ПТК-Трансстрой, в лице ген.директора Цветкова Александра Ивановича
62. ОАО «ПТЦ «Спецтранс», в лице ген.директора Куканова Сергея Леонидовича
63. ГУДП «Путь», в лице ген.директора Игнатенко Альберта Анатольевича
64. ГУ СПП «Пушкинское», в лице ген.директора Кононовой Галины Юрьевны
65. ООО «Возрождение», в лице ген.директора Зайцевой Юлии Андреевны
66. ООО «Ритм», в лице ген.директора Шпинева Виктора Михайловича
67. ООО НПО «Ранд» в лице Лавриновича М.С., действующего на основании доверенности
68. ООО «Росстрой» в лице Алексееву Н.А., действующего по доверенности
69. ООО «Регул» в лице директора Юлина В.Е., действующего на основании доверенности
70. ООО «Скат», в лице ген.директора Константинова Ивана Ивановича
71. ООО «СК-Дорсервис», в лице ген.директора Галкина Виктора Сергеевича
72. ООО «СМУ 837», в лице ген.директора Баштина Александра Юрьевича
73. ООО «СпецДорСтрой», в лице ген.директора Косова Валерия Андреевича
74. ОАО «СПП-4», в лице ген.директора Монашкова Юрия Александровича
75. ООО «Строительная фирма «МАСТЕР», в лице ген.директора Борисова Александра Сергеевича
76. ООО «Строй-Арсенал», в лице ген.директора Муромцева Сергея Николаевича
77. ООО «Стройсервис Плюс», в лице Бровцева Л.В., действующего на основании доверенности
78. ООО «СтройТехСервис», в лице ген.директора Комарова Владимира Александровича
79. ООО «ТрансДорТех», в лице зам. директора Крутецкого А.В., действующего на основании доверенности
80. ЗАО «Трест Ленмостострой», в лице ген.директора Иванова Евгения Ивановича
81. ООО «Технострой СПб», в лице ген.директора Рублева Александра Ивановича
82. ОАО «Удельный парк» в лице Сухаревой О.А., действующей на основании доверенности
83. ГУ СПП «Флора» в лице ген.директора Милик Светланы Васильевны
84. ОАО «Фрунзенское СПХ», в лице ген.директора Пузаковой Аллы Михайловны
85. ГУДП «Центр» в лице ген.директора Копылова Валентина Александровича
86. ГУ СПП «Центральное» в лице ген.директора Шалыги Анатолия Владимировича
87. ООО «ЦИПДХ» лице ген.директора Ивановой Е.В.

88. ЗАО «Экодор», в лице ген.директора Хахалева Михаила Сергеевича
89. ЗАО «Ювенал», в лице ген.директора Фролова Юрия Леонидовича
90. ГУ СПП «Южное», в лице зам. директора Набоковой И.Р., действующей на основании доверенности
91. ОАО «Южно-Приморский парк», в лице ген.директора Климова Сергея Вячеславовича
92. ООО «НПЦ мостов», в лице ген. директора Агеева Владимира Сергеевича
93. ООО «Противокоррозионные покрытия» в лице ген. директора Пожарова Павела Ивановича
94. ООО «ПромСтройПроект», в лице ген. Директора Ляпустина Игоря Владимировича
95. ООО «Дорожная Строительная Компания», в лице Горбунова С.Н., действующего на основании доверенности
96. ООО «Дефор», в лице ген.диреткора Леднёва Аркадия Леонидовича
97. ООО «Магистраль-41», в лице ген.директора Баринаова Евгения Юрьевича
98. ООО «Реликт», в лице ген.директора Прибавина Николая Владимировича
99. ООО «ВИК-95», в лице директора Федорова Юрия Анатольевича
100. ООО «Авто-Альянс», в лице ген.директора Васильева Артемия Андреевича
101. ООО «СК «Прайм», в лице ген.директора Лукина Александра Викторовича
102. ООО «Ландшафт Дизайн Проект» в лице ген.директора Филиппова Дмитрия Юрьевича
103. ООО «Завод акустических конструкций», в лице ген.директора Листвина Дмитрия Дмитриевича
104. ООО «МосПетроСтройКомплекс», в лице ген.директора Глушенкова Евгения Алексеевича
105. ООО «СК «Гермес», в лице ген.директора Леденева Александра Викторовича
106. ООО «СМУ -103», в лице Калинина Виктора Павловича, действующего на основании доверенности
107. ООО «ЖилКомЭнерго», в лице ген.директора Воробья Виталия Васильевича
108. ООО «Фарн» в лице ген.директора Ефимова Игоря Владимировича

Кворум составляет 75%, собрание правомочно принимать решения.

Без права голосования присутствовали:

Иванов К.В., директор НП «РОССО-ДОРМОСТ»
Герасимова М.А., заместитель директора НП «РОССО-ДОРМОСТ»
Игнатъева Е.М., руководитель аппарата НП «РОССО-ДОРМОСТ»
Завьялов Р.С., юрист НП «РОССО-ДОРМОСТ»

СЛУШАЛИ:

1. О повестке дня и формировании счетной комиссии:

Выступил Биадзе М.Д. и сообщил о наличии кворума, предложил в Счетную комиссию кандидатуры Герасимовой М.А. – председателя Счетной комиссии, Игнатъевой Е.М. и Остроумова А.М. и предложил проголосовать за повестку дня.

Решили: Утвердить счетную комиссию и повестку дня.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

2. Об утверждении Регламента Общего собрания некоммерческого партнерства «РОССО-ДОРМОСТ».

Выступил Иванов К.В. и представил регламент проведения Общего собрания

Выступил юрист Партнерства Завьялов Р.С. и дал пояснения

Выступил Биадзе М.Д. и предложил проголосовать за предложенные изменения.

Решили: Принять Регламент проведения Общего собрания

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

3. О внесении изменений в Устав

Выступил Иванов К.В. и доложил об происходящих изменениях в законодательстве и о необходимости внесения изменений в документы и Устав Партнерства.

Выступил юрист Партнерства Завьялов Р.С. и озвучил предложения по внесению изменений и дал пояснения.

Выступил Биадзе М.Д. и предложил проголосовать за предложенные изменения.

Решили: Утвердить предложенные изменения в Устав Партнерства. Поручить директору Партнерства подготовить документы к подаче документов для перерегистрации Устава в Минюсте и последующему уведомлению РОСТЕХНАДЗОРА о внесенных изменениях.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

4. Об утверждении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г.

Выступил Иванов К.В. и дал разъяснения по ситуации, связанной в изменением перечня видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Выступил Биадзе М.Д. и предложил утвердить предложенный перечень видов работ.

Решили:

Утвердить Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г. Ввести новый перечень видов работ с 01.07.2010.

Директору направить уведомление в РОСТЕХНАДЗОР о внесении изменений в Перечне видов работ.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

5. Об утверждении Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009 г.

Выступил Блиадзе М.Д. и предложил утвердить изменения.

Решили: Утвердить изменения в Положении о Компенсационном фонде

Решение принято единогласно.

6. Об утверждении Требований к выдаче допуска на особо опасных видов работ.

Выступил Блиадзе М.Д. и предложил утвердить Требования к выдаче допуска на особо опасные виды работ.

Решили: Утвердить изменения Требования к выдаче допуска на особо опасные виды работ.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

7. О внесении изменений в Положении о компенсационном фонде.

Выступил Завьялов Р.С. и дал разъяснения по ситуации по внесению изменений в Градостроительный кодекс.

Выступил Иванов К.В. и предложил принять предложения по внесению изменений в Положение о Компенсационном фонде, в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Выступил Блиадзе М.Д. и предложил утвердить изменения в случае в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Решили: Утвердить изменения в Положении о Компенсационном фонде в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

8. Об утверждении новой редакции Правил саморегулирования, в части Требований к страхованию.

Выступил Завьялов Р.С. и дал разъяснения по ситуации по внесению изменений в Градостроительный кодекс.

Выступил Сирож В.Г. (ОАО «Гарант») и предложил внести изменения после окончательного утверждения законодательный инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Выступил Иванов К.В. и предложил принять предложения по внесению изменений в Правила саморегулирования в части Требований к страхованию, в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Выступил Блиадзе М.Д. и предложил утвердить изменения в случае в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Решили: Утвердить изменения в Правила саморегулирования в части Требований к страхованию, в случае прохождения данных инициатив в органах законодательной и исполнительной власти.

Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

9. Об утверждении отчета Партнерства за 2-е полугодие 2009 и 1-е полугодие 2010

Выступил Иванов К.В. и представил отчет о работе Партнерства за 2-е полугодие 2009 и 1-е полугодие 2010

Выступил Блиадзе М.Д. и от лица Правления дал комментарии и предложил утвердить отчет директора.

Решили: Утвердить Отчет Партнерства за 2-е полугодие 2009 и 1-е полугодие 2010

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

10. Об утверждении сметы Партнерства на 2010-11 год.

Выступил Блиадзе М.Д. и предложил утвердить смету Партнерства на 2010-11 год.

Выступил Букато И.В. И предложил утвердить смету Партнерства на 2010-11 год.

Решили: Утвердить смету Партнерства 2010-2011 г.

Решение принято единогласно.

Выступил Блиадзе М.Д. и объявил повестку общего собрания исчерпанной.

Председатель собрания _____ **М.Д. Блиадзе**

Секретарь собрания _____ **К.В. Иванов**



УТВЕРЖДЕНО М.Д. Блядзе
Общим собранием Протокол № 4 от 23.06.2010 К.В. Иванов



БЮДЖЕТ НП "РОССО-ДОРМОСТ" 2010

Наименование статьи		план				ИТОГО
		2010				
		1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	
ДОХОД		121	136	146	146	
1	вступительные взносы	750000	500000			1250000
2	членские взносы	2420000	2720000	2920000	2920000	10980000
3	задолженность за прошлые периоды	999000				999000
4	остаток средств 2009г. на 01/01/2010	2767321				2767321
5	ВСЕГО	6936321	3220000	2920000	2920000	15996321
КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД						
6	размер компенсационного фонда	36300000	40800000	43800000	43800000	
7	доходы компенсационного фонда	400000	450000	480000	500000	1830000
8	ВСЕГО					45630000
РАСХОДЫ						
9	ФОТ	1044000	1044000	1044000	1044000	4176000
10	Отчисления в бюджет и фонды	324000	324000	324000	324000	1296000
11	Налоги на доходы Компенсационного фонда	24000	27000	28800	30000	109800
12	Госпошлины	5000	5000		5000	15000
13	Аренда помещений	210000	315000	315000	315000	1155000
14	Аренда автотранспорта	100000	100000	100000	100000	400000
15	Расходы на ОС и эксплуатацию		150000	30000	30000	210000
16	Ремонт офиса		200000	200000		400000
17	Компенсация затрат на формирование СРО	700271				700271
18	Юридическое сопровождение	13000	90000	90000	90000	283000
19	Услуги банков	15000	15000	15000	15000	60000
20	Нотариальные услуги	2000	2000	2000	2000	8000
21	Командировочные	50000	50000	50000	50000	200000
22	Канцелярские и хоз.расходы	15000	30000	30000	40000	115000
23	Прочие и непредвиденные расходы		5000		5000	10000
24	Расходы на проведение мероприятий, семинаров		100000	100000	100000	300000
25	Расходы на приобретение мебели, техники, ПО	25000	300000	30000	25000	380000
26	Интернет	10000	12000	12000	12000	46000
27	Телефон	7000	20000	20000	20000	67000
28	Почтовые и курьерские расходы	5000	5000	5000	20000	35000
29	Сопровождение сайта, лента новостей	36000	36000	36000	36000	144000
30	Журнал "Путевой навигатор"	150000	150000	150000	150000	600000
31	ПР, реклама, СМИ	150000	150000	150000	150000	600000
32	Представительские расходы	50000	50000	50000	50000	200000
33	Взносы в Национальное объединение строителей	651250	170000	182500	182500	1186250
34	Техническое регулирование	250000	250000	250000	250000	1000000
35	Затраты на создание ИС СРО-Софт			150000	150000	300000
36	Организация профессионального обучения	500000	500000	500000	500000	2000000
37	ВСЕГО	4336521	4100000	3864300	3695500	15996321